

*« La situation dans le parc privé, plus cher et où sont logés les plus précaires, suscite le plus d'inquiétude. Mais elle est aussi plus opaque. En juin, la Fnaim et l'Unis, qui gèrent parmi les plus grands réseaux d'agences et d'administrateurs de bien, évoquaient 10 % d'impayés. Ils ne communiquent plus depuis. «En juin, nous avons fait une relance le 5e jour du mois pour 12 % des locataires. En décembre, pour 22 %. La relance par courrier au bout du 25e jour a concerné 0,6 % de nos locataires en juin et 1,8 % en décembre. En temps normal, le taux d'impayés ne dépasse pas 0,7 % détaille Arnaud Hacquart, directeur d'Imodirect, une agence en ligne qui gère 2 000 logements.»*

*Extrait de l'article La « bombe à retardement » des impayés de loyers*

*L'HUMANITE*

*Date : 02 février 2021*